

COMO ANALISAR UM PROJETO COM MÚLTIPLAS TIRs



- ✓ Qual a característica do fluxo de caixa que gera múltiplas TIRs?
- ✓ Como analisar um projeto com a existência de múltiplas TIRs?

Francisco Cavalcante (francisco@fcavalcante.com.br)

- **Sócio-Diretor da Cavalcante & Associados, empresa especializada na elaboração de sistemas financeiros nas áreas de projeções financeiras, preços, fluxo de caixa e avaliação de projetos. A Cavalcante & Associados também elabora projetos de capitalização de empresas, assessora na obtenção de recursos estáveis , além de compra e venda de participações acionárias.**
- **Administrador de Empresas graduado pela EAESP/FGV. Desenvolveu mais de 100 projetos de consultoria, principalmente nas áreas de planejamento financeiro, formação do preço de venda, avaliação de empresas e consultoria financeira em geral.**

Caso Prático

Pergunta: Quando encontrarmos mais de uma TIR na análise de um novo investimento?

Resposta: Quando projetamos o fluxo de caixa com mais de uma inversão de sinal.

O exemplo apresentado na planilha Excel anexada foi encontrado em um livro de autoria do professor Lapponi.

O fluxo de caixa é de um novo investimento com ciclo de vida de três anos.

O fluxo de caixa tem três inversões de sinal.

Neste **Up-To-Date** vamos apresentar algumas recomendações para analisar um fluxo de caixa onde são encontradas três Taxas Internas de Retorno (TIRs).

Anexamos uma planilha Excel com o exemplo.

Os comentários relevantes estão apresentados na planilha citada.

Solicitamos e recomendamos enfaticamente que o leitor faça todas as simulações indicadas.

É a **única maneira eficiente** de entender com qualidade todas as recomendações apresentadas.

Abra a planilha anexada e boa sorte.